



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
6 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
173

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη σύσταση δου-
λείας για τις ανάγκες της Πολιτικής Αεροπορίας στην
περιοχή της Κοινότητας Μαρώνειας του Νομού Ροδόπης
(διέλευση υπόγειου αγωγού ύδρευσης) 1

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην
Κοινότητα Μελισσουχωρίου, Ν. Βοιωτίας 2

Τροποποίηση των υπ' αριθμ. ΤΥ/οίκ. 95/14.1.1982 και
ΤΥ/4153/26.11.82 αποφάσεων Ν. Κερκύρας «Περί αναγκ-
αστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών προς βελτίωση,
διαπλάτυνση επαρχ. οδού Μεσογυγής - Λευκίμμης» .. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση
της επαρχιακής οδού Ανωγείων - Δάφνης στην πλατεία
της Κοινότητας Παλαιοπαναγιάς 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ «Κοινότητας
Φαρακιάδας» 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκ-
αστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Παιραιά, στην οδό
Ελένης Ζαννή 6

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση ακι-
νήτου έκτασης 1907 μ2 στην περιοχή «Ρεβυθιά» Αγ.
Αποστόλων Καλάμου, για την ολοκλήρωση του Α' Αν-
τιοστασίου για τις ανάγκες της ύδρευσης 7

Ειδοποιήσεις παρακαταθέσεως από τη ΔΕΠ συμπληρωματι-
κής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκ-
τάσεως στο Νομό Αργίτας, Γ.Ν. 150 KV Τριγωνίδα -
Πάτρα Π. Τμήμα Ρίο - Πάτρα Π και έξοδοι Πάτρα Π -
Πύργος, Πάτρα Π Πύργος Λεχνιάς) 8

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως
των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθν. οδού
κ.λπ.» 9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του ρυμοτομι-
κού σχεδίου Αθηνών 10

Καθορισμός οικισμών του Ν. Αργίτας, που εμπίπτουν στις
διατάξεις του Π.Δ. 6/23.12.1982 (ΦΕΚ 588Α') 11

Χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου οικοπέδου της Συρ-
ματένιας Αλεξάντερ, στο Ν. Θεσσαλονίκης 12

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηγουμενίτσας 13

Ανάκληση τμήματος των ορίων του οικισμού Μικρά Μαν-
τίναια 14

Ανάκληση της αριθ. 3413/8.10.81 «περί χαρακτηρισμού
περιοχής Κοινότητας Αγίου Αθανασίου (Ν. Πέλλης), ως
οικιστικής» 15

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Πρόσκληση Αναστασίας χήρας Κυριάκου Ζερβακίδη, κα-
τοίκου Λόφου Βόλου, οδός Γλαύκου αριθμ. 7 16

ΔΙΥΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην Α 9024/946/20.12.83 απόφαση
του Υπουργού Οικονομικών 17

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 1304/77

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη σύσταση δου-
λείας για τις ανάγκες της Πολιτικής Αεροπορίας στην
περιοχή της Κοινότητας Μαρώνειας του Νομού Ροδόπης
(διέλευση υπόγειου αγωγού ύδρευσης).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστι-
κών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις
του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών
προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις δια-
τάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σε-
πτεμβρίου 1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτι-
κών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας
αριθμ. 462/000/387110 αρ.σχ. 7814/14.11.1983.

4. Την 0.72.2/18/Π. 3230/1982 (ΦΕΚ 471/1982 τ. Β'),
απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυ-
νας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής
Άμυνας, στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας (Παυσανία
Ζαχολίτζο).

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών 0.548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη σύσταση δουλείας για τις ανάγκες της Πολ.μ. Αεροπορίας (διέλευση υπογείου αγωγού ύδρευσης), έκτασης συνολικού εμβαδού 19.100 μ², που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Μαρώνειας του Νομού Ροδόπης και φαίνεται με κλίμακα 1 : 2.000 στο με αριθμό 3γ-126 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Διεύθυνσης Έργων (15) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, το οποίο θεωρήθηκε από τον Αντισμ/χο του Γ.Ε.Α. Δ. Κοκκινιάκη.

Το περιεχόμενο της δουλείας αυτής περιλαμβάνει :

α) Το δικαίωμα της διέλευσης, χρήσης, επίσκεψης και συντήρησης του υπογείου αγωγού.

β) Το δικαίωμα απεργασίας για ανέγερση οποιουδήποτε κτίσματος.

γ) Το δικαίωμα απεργασίας εκσκαφής φρέατος ή τάφρου, φύτευσης δένδρων και γενικά χρήση της έκτασης με τρόπο που να προκαλεί φθορά ή καταστροφή του αγωγού.

Η διάρκεια της δουλείας είναι αόριστη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Κληρονόμοι Χατζηφραγκτζή Μόσχου, 2) Αεονταρίδης Ρούσος του Χαράλαμπε κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 1984.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΠΑΥΣ. ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ. 2283

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως στην Κοινότητα Μελισσοχωρίου, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Με την 2283/8.2.1984 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, που εκδόθηκε ύστερα από την 41/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσοχωρίου και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/80), όπως τροποποιήθηκε με το 22/82 Π.Δ. και αφού λήφθηκε υπόψη η 2787/3/82/22.3.82 ατομική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση μέρους της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Α. Βενιζέλου, συνολικής έκτασης 7,10 μ² με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την ΓΥΔΚ Νομού Βοιωτίας για τη διάνοιξη κεντρικού επαρχιακού δρόμου εντός του οικισμού της Κοινότητας Μελισσοχωρίου.

Αιβαδειά, 8 Φεβρουαρίου 1984.

Με Εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής
Σ. ΔΕΡΑΩΝΑΣ

Αριθ. ΤΥ/726, ΤΥ/3025/π.ε., ΤΥ/3109/π.ε

(3)

Τροποποίηση των υπ' αριθμ. ΤΥ/οίκ. 95/14.1.1982 και ΤΥ/4153/26.11.82 αποφάσεων Ν. Κερκύρας (περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών προς βελτίωση, διαπλάτυνση επαρχιακής οδού Μεσογγής-Λευκίμμης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Π.Δ. (περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων).

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 (περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του 653/77 περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτησιών δια την διάνοιξη οδών κ.τ.κ).

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Β2/13/1584/ΦΑ Ν/26.7.83 έγγραφο του Υ.Δ.Ε., αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε τις (α) και (β) σχετικές αποφάσεις ως προς τον βαρυνόμενο φορέα και μόνο.

Δηλαδή αντί των πιστώσεων της ΣΔΕ σε βάρος των πιστώσεων του Νομαρχιακού Ταμείου Κερκύρας (ΣΑΝΤ).

Η παρούσα τροποποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 14 Φεβρουαρίου 1984.

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 9993/Φ. 1368

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ανωγειών-Δάφνης στην πλατεία της Κοινότητας Παλιουπαναγιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/71 Β.Δ. (περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25/11/1929 Δ/τος (περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 (περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών) και του Π.Δ. 929/79 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

4. Τη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας που διατυπώθηκε στο 28/17.11.83 (Θέμα 16ο) πρακτικό Συνεδριάσεως, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας ήτοι για την διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Ανωγειών-Δάφνης στην πλατεία της Κοινότητας Παλιουπαναγιάς από Ν.Θ. 3+900 έως 4+200 των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο από 17.11.1983 διάγραμμα και πίνακα που σύνταξε η Πολ. Μηχ. Μαρία Φέστα και θεώρησε ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ. Ν. Λακωνίας, ιδιοκτησίας Παναγιώτη Κων. Γιαννοπούλου και λοιπών πέντε (5) δικαιούχων, συνολικής έκτασης 462,30 τ.μ. μετά των επικειμένων δένδρων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας και β) των

ωφελομένων παροδίων ιδιοκτητών με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση Νόμου ενώπιον του Υπουργού των Οικονομικών μέσα σε 30 ημέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Φεβρουαρίου 1984.

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

17014/16156

(5)

Αναγκαστική απαλλοτριώσεις ακινήτων υπέρ «Κοινότητας Φαρακλάδας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» και β) του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την 23/1983 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Φαρακλάδας περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την εκτέλεση του έργου «Δημιουργία πλατειάς».

3. Την από 26.7.1983 εκτιμητική έκθεση της επιτροπής του άρθρου 7 του 270/1981 Π.Δ/τος καθώς και το από 25.1.1983 τοπογραφικό διάγραμμα με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της ΓΓΔΚ, για τα υπό απαλλοτρίωση ακίνητα.

4. Το αρθρ. 22/1982 Π.Δ/μα «περί καταργήσεως του ουσιαστικού ελέγχου σκοπιμότητας επί των πράξεων Δημοτικού και Κοινοτικών Συμβουλίων».

5. Τα στοιχεία του οικείου φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι θα υπάρξει δημοσία ωφέλεια από την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, αποφασίζουμε :

Είναι νόμιμη η 23/83 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Φαρακλάδας περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων όπως εμφανίζονται στο Τοπογρ. διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της ΓΓΔΚ ιδιοκτησιών α) Κληρονόμων Γεωργίου και Χρήστου Μπακούρου και Ευσταθίας Μπακούρου σύζυγος Γ. Ρήγγα (οικόπεδο 408,04 τ.μ. και κτίσμα 376,56 τ.μ.).

β) Αποστόλου Λύκου (οικόπεδο 66,72 τ.μ. και κτίσμα 126,72 τ.μ.).

γ) Σωτηρίου Καναβού (οικόπεδο 55,30 τ.μ.) και

δ) Σωτηρίου Λυμπερόπουλου (οικόπεδο 97,20 τ.μ. και κτίσμα 117 τ.μ.).

Η απαλλοτρίωση εκτελείται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Φαρακλάδας για την εκτέλεση του έργου «Δημιουργία πλατειάς» και η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, μη αποκλεισμένου του καθορισμού αυτής και με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Σεπτεμβρίου 1983.

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ 19/8545

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Πειραιά, στην οδό Ελένης Ζαννής.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2. Το αρθρ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3. Την αρθρ. 0-3/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για την μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με Εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές Τμημάτων της ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.83) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β 31.3.82).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αρθρ. Π. 8590/5045/17.12.80 (ΦΕΚ 85/12.2.81) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στον Πειραιά.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Πειραιά με την απόφαση του αρθρ. 31/5.11.81 για τ' ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης αρθρ. 694975/2.6.83 για (10.863.300) δέκα εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες τριακόσιες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 1984.

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
Κ. ΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. 113283

(7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτου έκτασης 1907 μ2 στην περιοχή «Ρεθυμιά» Αγ. Αποστόλων Καλάμου, για την ολοκλήρωση του Α' Αντλιοστασίου για τις ανάγκες της ύδρευσης.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ΦΕΚ (Ι/Α/71).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/1980 περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης-Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/Α/80).

3. Την με αριθ. 1857 (19.12.83) απόφαση του Δ.Σ./ΕΥΔΑΠ με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 3.432.600 δρχ.

4. Τον από 12.12.83 πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την 943/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών «περί προσωρινής τιμής» για την έκταση 1907 μ² που απαλλοτριώθηκε με την Β2 3519/2.12.81 απόφαση του Υπουργείου Δημ. Έργων για την κατασκευή του Α' αντιστοιστάσιου Καλάμου, ανακοινώ- νουμε :

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώ- ματα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αποζημίωση της έκτασης που έχει απαλλοτριωθεί έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρα- καταθρήκων και Δανείων και εκδόθηκε το γραμμάτιο παρα- καταθρήκης με αριθ. Νο 717 459/30.1.84 για το συνολικό ποσό των 3.432.600 δρχ.

Η παρακατάθεση της πιο πάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ Κατσίκη Αριστείδη του Αναστασίου και θα καταβληθεί, μόνο στο πρόσωπο που θα αναγνωρισθεί δικαιούχος με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1984.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΕΥΔΑΠ
ΚΩΝ. ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ

Αριθ. 720603

(8)

Ειδοποιήσεις παρακαταθέσεως από τη ΔΕΠ συμπληρωμα- τικής αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Αχαΐας. Γ.Μ. 150 ΚΥ Τριγωνίδα- Πάτρα II. Τμήμα Ρίο-Πάτρα II και έξοδοι Πάτρα II- Πύργος, Πάτρα II (Πύργος-Λεχαινά).

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληρο- φερούμε όλους, όσοι :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο δικδικούν τα ακίνητα που βρί- σκονται στο Νομό Αχαΐας που έχουν απαλλοτριωθεί με την Π-139/154/27.3.74 (ΦΕΚ Δ' 100/74) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας-Ενέργειας για τη Γ.Μ. 150 ΚΥ Τριγωνίδα-Πάτρα II. Τμήμα Ρίο-Πάτρα II και έξοδοι Πάτρα II-Πύργος, Πάτρα II (Πύργος-Λεχαινά) - κτηματο- τεμάχια 7 και 7α τα εξής :

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προσέφυε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 809/1975 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 401/1983 απόφαση του Εφετείου Πατρών έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακατα- θηκών και Δανείων με το 718748/9.2.1984 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών διακοσίων τριά- ντα έξι χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι (236.166).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 31737/Β/1973 (φύλ. 7) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1984.

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΣ1α/Ο/15/10-Θ

(9)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθν. οδών κλπ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και τον Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα τη παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώ- σεις εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλα- τύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέ- λεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη :

1. Το αριθ. 531/οικ/18.1.84 έγγραφο της Δ/νσεως Συγκ. Έργων της τ. 3ης ΠΥΔΕ.

2. Την εγκριμένη μελέτη της υφισταμένης εθν. οδού Θεσσαλονίκης-Σερρών, αποφασίζουμε :

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της υφισταμένης εθνι- κής οδού Θεσσαλονίκης-Σερρών που βελτιώνεται για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

1. Τμήμα Δερβένι-Ξυλούπολη-Διασταύρωση Ριζιανών από την διασταύρωση προς Κυλίκις μέχρι την συμβολή με την κατασκευαζόμενη νέα εθνική οδό Θεσ/νίκης-Σερρών

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 1984.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Γ. 13417/427

(10)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουρ- γού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μετα- βίβαση εξουσίας υπογραφής «Με Εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983).

3. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, «Κι- νηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος Ανατολικής Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ) αποφασίζουμε :

α) Αναστέλλονται για έξη μήνες (6) οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή του Δήμου Αθήνας που περιλαμβάνεται μεταξύ της Λεωφόρου Κωνσταντινουπόλεως και των οδών Εγχειδίων, Πειραιώς και Ανωώνμου, στην οποία έχει επιβληθεί τριμήνη αναστολή με την υπ' αριθ. 64969/2760/Π.11.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 746/Δ/13.12.83) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000, που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1983.

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Ν. 1251

(11)

Καθορισμός οικισμών του Ν. Αχαΐας, που εμπίπτουν στις διατάξεις του Π.Δ. 6/23.12.1982 ΦΕΚ 588 τ. Δ'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Η.

2. Το Π.Δ. 6/23.12.82 (ΦΕΚ 588 τ. Δ') «περί καθορισμού ορίων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της Χώρας».

3. Τις 11/2/73.2.84 και 12/3/1/8.2.84 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Αχαΐας.

4. Την 1121/4/5/2.2.84 γνωμοδότηση της Επιτροπής ενάσκησης Αρχιτεκτονικού ελέγχου του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Αχαΐας.

5. Τα αποτελέσματα των απογραφών πληθυσμού των ετών 1971 και 1981 και

6. Την 44084/2785/92/83 εγκύκλιο του ΥΧΟΗ/Γ3, αποφασίζουμε

1. Καθορίζουμε τους οικισμούς του Νομού Αχαΐας που εμπίπτουν στην κατηγορία της παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 6/23.12.82 και οι οποίοι είναι :

Α. ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΤΡΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΙ

1. Δήμος Πατρέων Μπάλα, Χάραδρος
2. Αγ. Βαρβάρας Αγ. Βαρβάρα, Γάλαρος
3. Αγ. Μαρίνας Αγ. Μαρίνα, Κατ. Αγ. Μαρ.
4. Αγιοβλασιτικών Αγιοβλασίτινα, Πεύκος
5. Αγ. Νικολάου - Κραλή Αγ. Νικόλαος Αυγεράτινα
6. Αγ. Νικολάου-Σπάτων Αγ. Νικόλαος
7. Αγ. Στεφάνου Αγ. Στέφανος Παλι. Περιστ.
8. Άλσους Άλσος
9. Αλισσού Κεμενίτσα
10. Άνω Αχαΐας Άνω Αχαΐα
11. Άνω Σουδενάτινα Άνω Σουδενάτινα
12. Αργύρας Άργυρα
13. Αρλός Άρλα
14. Αχαϊκόν Αχαϊκό
15. Αραβωνίτσας Αραβωνίτσα, Συναϊά
16. Απιδεώνος Απιδεών
17. Βασιλικού Αγριλιά, Κιδωνιά
18. Βελιτσών Άνω Βελιτσαί, Κάτω Βελιτσαί
19. Βελιμαχίου Βελιμάχιο

20. Βερίνου Βερίνο
21. Δαμακινίου Δαμακίνη
22. Δουκαναϊτικών Δουκαναϊτίνα, Άνω Δουκαν.
23. Δροσιάς Αγραπιδιές
24. Ελαιχωρίου Ελαιχώριο
25. Ελεγκίστρας Καρυά, Πουρναρόκαστρο
26. Ελληνικού Ελληνικό, Αγία Ελαιούσα,
- Κούμαρης, Νεοχώριο,
- Χρυσανγή
27. Ερυμνυθείας Ερυμάνθεια
28. Ζήριας Σαρκουνά
29. Θέας Θέα, Αυγιές, Παυλόκαστρο
30. Θεριανού Θεριανό
31. Καλνίστρας Καλάνιστρα
32. Καλντζίου Αγ. Γεώργιος, Αβράμιο,
- Μπαντσαϊτίνα
33. Κάλφα Κάλφας, Μασουραϊτίνα
34. Καραϊτίων Καραϊτίνα, Ράχη, Γομοστό,
- Καραμεσιναϊτίνα
35. Καταράκτου Καταράκτης
36. Κριθαρχαίων Κριθαρχαία, Αστέριο, Τόσκη
37. Κρίνου Κρίνος
38. Κρυσταλόβρυση Κρυσταλόβρυση
39. Κρήνης Μονοδένδρι
40. Λάγκας Λάγκα
41. Λακωμάτων Λακκώματα
42. Λουσικίων Σπαλιχαϊτίνα, Υψηλή Ράχη
43. Λιμνοχωρίου Λιμνοχώριο
44. Λεοντίου Γολέμι, Καναβαϊτίνα
45. Μαζαρακίου Γαλχαναϊτίνα
46. Μανεσίου Μανέσιο, Γολέμιο, Κάτω Μα-
- στραντώνης, Μαστραντώνης
47. Μετοχίου Βουπράσιο
48. Ματαράγκα Ματαράγκα, Κεφαλαϊτίνα
49. Μιχολιού Μιχόλι, Κάνδαλος, Τσαμαϊτίνα
50. Μοίρας Μοίρα, Γκοτσαϊτίνα, Πηγή
51. Μυρόβρυσης Μυρόβρυση
52. Μυρτού Μόρτος, Πουλαϊτίνα, Πουρ-
- νάριο
53. Μάγειρα Μάγειρας
54. Νέο Κομπηγάδιο Νέο Κομπηγάδιο, Πλάτανος
55. Μιτοπόλεως Μιτόπολη
56. Πέττα Πέττας
57. Πόρτες Πόρτες
58. Πετροχωρίου Βεσιουναϊτίνα, Βυθούλας,
- Καρυά, Λαμπαϊτίνα,
- Λογοθέτης
59. Πλατανόβρυσης Κοίμηση
60. Ρουπακιάς Ρουπακιά
61. Σαλμένικου Κάτω Σαλμένικο, Άνω Σαλ-
- μένικο, Νέο Σαλμένικο
62. Ριόλου Μαγαϊτίνα
63. Πιτίτσας Πιτίτσα
64. Σαντομεριού Σανταμέριο, Πολύλοφο,
- Αμπελάκια
65. Σελλών Σελλά
66. Σκουράς Σκουράς
67. Σπαρτιάς Σπαρτιά, Κυπαρίσσιο
68. Σταροχωρίου Σταροχώρι, Ζώγας, Τρούσκας
69. Σταυροδρομίου Πανουσαϊτίνα
70. Σκιαδάς Καρπέτα, Μπαράκας,
- Πηγάδια
71. Σχημαϊκών Αποστόλοι, Μπουταϊτίνα,
- Σταθμός
72. Σουλίου Αγ. Ιωάννης, Κεφαλόβρυσο,
- Μιτζέιτα, Παναγιά
73. Φαρών Φαρά
74. Φλόκα Φλόκας, Ζησιμαϊτίνα

75. Φράγχα	Φραγκιάς, Σπαναίτικα,
76. Φώσταινας	Φωσταινικά
77. Χαϊκαλιού	Χαϊκάλη, Κατσαϊταίτικα,
78. Χαρυγής	Κουνελαίτικα
79. Χιόνα	Χαρυγή, Νεοχώριο, Πηγάδια
80. Χρυσοπηγής	Χιόνα
81. Χαλανδρίτσας	Χρυσοπηγή, Άνω Χρυσοπηγή
82. Ακράτας	Μαστοραίτικα
83. Αμπέλου	Πύργος, Φούρνοι
84. Άνω Διακοπτού	Άμπελος
85. Βουτσίου	Άνω Διακοπτό
86. Γρηγόρη	Βούτσινο
87. Δαφνών	Γρηγόρης
88. Δημητροπούλου	Δάφνες
89. Καθολικού	Δημητρόπουλο
90. Καλαμιάς	Καθολικό
91. Κερυνείας	Κάτω Ποταμιά, Καλαμιάς
92. Κουμάρη	Κερύνεια, Αγ. Ιωάννης
93. Κουνίνας	Κούμαρης
94. Κραθίου	Αγ. Άνω
95. Μαμουσιάς	Γκουμαίτικα
96. Μαυρίκιου	Μαμουσιά, Δερβένιο
97. Μελισσιών	Άγ. Ιωάννης, Άνω Μαυρίκιου
98. Νερατζίων	Μελίσσια, Λάκκα
99. Παρασκευής	Νερατζιές
100. Πτέρης	Παρασκευή
101. Τούμπα	Αγ. Ανδρέας, Αχλαδιά,
102. Χατζή	Κάτω Πτέρη, Μπουφούσκια
103. Χρυσανθίου	Μερτίδια, Τούμπα
Γ. ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΟΙΚΟΙΣΜΟΙ	
104. Δήμος Καλ/των	Χρυσάνθιο
105. Αγ. Νικόλαος	Κραστινολ
106. Αγραμπελών	Άγ. Νικόλαος
107. Αμυγδαλέας	Αγραμπελα, Πλατανίτσα
108. Άνω Κλειτοριάς	Αμυγδαλιά
109. Άνω Λουσών	Άνω Κλειτοριά
110. Βάλτας	Άνω Λουσοί
111. Βιλιβίνας	Βάλτα
112. Βρυσαρίου	Βιλιβίνα
113. Δρυμού	Βρυσάριο
114. Καλιφώνιου	Δρυμός, Παλαιοκατούνα
115. Καμενιάνων	Καλιφώνιο
116. Κανδάλου	Καμενιάνοι, Δροβολοβό
117. Καστελλίου	Κάνδαλος
118. Κάτω Βλασιάς	Καστέλιο
119. Κάτω Ζαχλωρού	Μενυχαίτικα
120. Κάτω Λουσών	Άνω Ζαχλωρού
121. Κερπίνης	Κάτω Λουσοί
122. Κλειτοριάς	Κερπινή
123. Κουτέλης	Βάλπος
124. Κρινοφύτων	Καλλιθέα
125. Λαγοβουνίου	Κούτελη
126. Λευκασίου	Κρινόφυτα
127. Μανέσιου	Λαγοβούνιο
128. Μικρού Ποντιά	Λευκάσιο
129. Νασιών	Μανέσιο Μπουμπούκας
130. Παγκρατίου	Καρούσιο, Μεγ. Ποντιάς
131. Αγριδίου	Νάσια
132. Πλανητέρου	Παγκράτιο, Καλόβια, Παγ-
133. Πλατανιώτισσας	γκρατείτικα, Σελιά, Στενό
134. Πριόλιθου	Αγρίδι
	Πλανητέρω
	Πλατανιώτισσα, Δίγεια,
	Σπαρτινού
	Πριόλιθος

135. Προφήτη Πλά	Προφ. Πλάς, Μαυρίκιου
136. Ρογών	Ρογοί
137. Σιγούνιου	Σιγούνιο, Πεύκη
138. Σκότανης	Σκότανη, Άγιος Γεώργιος
139. Τουρλάδας	Τουρλάδα
140. Τρεγλού	Τρεγλό Ακαθόσια
141. Φιλίων	Φίλια, Άγιοι Θεόδωροι,
142. Χόβολης	Ζευγολατιό, Καλύβια
143. Ψωφίδας	Κ. Χόβολη, Άνω Χόβολη
	Ψωφίδα, Βασιλική,
	Κ. Τριπόταμα, Τριπόταμα
	και Άνω Ψωφίδα

2. Η περιοχή στην οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ. 6/23.12.82 οριοθετούνται από ακτίνα 800 μ. από το κέντρο των παραπάνω οικισμών, όπως αυτό ορίζεται με απόφαση των οικείων Κοινοτικών Συμβουλίων.

3. Σαν ελάχιστα όρια εμβαδού, διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι δόμησης των γηπέδων μέσα στη ζώνη των 800 μ. των παραπάνω οικισμών καθορίζονται οι του άρθρου 3 του Π.Δ. 6/23.12.82.

Ειδικότερα για την παρ. 6 του παραπάνω άρθρου, σαν τρόπος επικάλυψης των κτιρίων ορίζεται η στέγη, τα ανοίγματα μέχρι 1,20 μ. και ξύλινα κουφώματα, κιγκλιδώματα ή σιδερέιες. Επίσης για τα λοιπά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία ορίζονται αυτά που επικρατούν στον κάθε οικισμό. 4. Για την έκδοση οικοδομικής άδειας στη ζώνη των 800 μ. των παραπάνω οικισμών απαιτούνται πλήν των προβλεπόμενων από τις κείμενες διατάξεις και οι βεβαιώσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου που καθορίζονται στο άρθρο 4 του Π.Δ. 6/23.12.82.

5. Οι όροι δόμησης που καθορίζονται στο Π.Δ. 6/23.12.82 δεν εφαρμόζονται σε δασικές ή αναδασωτέες εκτάσεις, αρχαιολογικούς χώρους, και χώρους φυσικού κάλλους που εμπίπτουν στη ζώνη των 800 μ από το κέντρο των παραπάνω οικισμών (αρ. 7 του Π.Δ. 6/23.12.82). Μέχρι την έκδοση απόφασης Νομάρχης που θα προσδιορίζει τις εκτάσεις αυτές, για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται να ερωτώνται οι αρμόδιες υπηρεσίες (Δ/ση Δασών, Εφορείες Αρχαιοτήτων).

6. Η ισχύς των διατάξεων των άρθρων 3 και 4 του Π.Δ. 6/23.12.82, για τους παραπάνω οικισμούς, αρχίζει από τη μέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης αυτής.

Πάτρα, 8 Φεβρουαρίου 1984.

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/66936/83

(12)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου της Συρματένιας Αλεξάντερ, στο Νομό Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. διατάξεις :

α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεώς αυτών» άρθρ 143 - 45 παρ. 5.

β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 22.12.1983 αίτηση της Συρματένιας Αλεξάντερ με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του πυρλού οικοπέδου της ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αριθμ. 45389/69 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεοφάνους Δέσποινας Μουλοπούλου από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκατεμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Επαύλας Αριστέως Πολ. Μηχανικού από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκατεμένη οδό.

5. Το από 4.4.79/ΦΕΚ 271Δ/15.5.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α οικοπέδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροι (2) δύο
2. Συντελεστής δόμησης 1,4
3. Κάλυψη 70 %
4. Σύστημα συνεχές

5. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί στην γραμμή Α' Β'.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 8 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΓΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αρ. 389/1984/4263 π.ε.

(13)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ηγουμενίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

1α) Του Ν. Διατάγματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

1β) Του Ν. 1337/1983 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

1γ) Του Ν. Δ/τος 690/1948 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

1δ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στο Νομάρχη αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

1ε) Του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968».

2. Το δια του 17.10.1953 εγκριθέν σχέδιο πόλης Ηγουμενίτσας.

3. Το πρακτικό της με αριθμό 22/1983 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

4. Το πρακτικό 177/1983 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Το πρακτικό 7/19.12.1983 Σ. Ν.Ο.Π.

6. Το 68551/4827/1983 έγγραφο Υ.Ν.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ηγουμενίτσας στο οικοδομικό τετράγωνο 73 ως προς την χρήση και καθορίζουμε αυτό σαν Κέντρο Υγείας με όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 13 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Αρ. 12625/83/377

(14)

Ανάκληση τμήματος των ορίων του οικισμού Μικρά Μαντίνειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την με αριθμό 114/29.1.1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία γινόνταν ανάκληση των 2472/28/24.8.1957 και 2897/9/3.11.1966 προσωρινού και οριστικού παραχωρητηρίου.

2. Την με αριθμό 340/10.3.1980 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κηρύσσεται αναδασωτέα έκταση 15 στρεμμάτων στη θέση Μύλοι της Κοινότητας Μικράς Μαντίνειας του Νομού Μεσσηνίας.

3. Την με αριθμό 263/1981 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

4. Την με αριθμό 106/1982 απόφαση της Επιτροπής αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας.

5. Την με αριθμό ΤΥ80/4727/28.7.1976 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας που κυρώνει την από 21.2.1976 έκθεση της Επιτροπής που συγκροτήθηκε για να εξετάσει την αναθεώρηση των ορίων οικισμού Μικράς Μαντίνειας.

6. Την από 21.2.1976 έκθεση της Επιτροπής που προτείνει την αναθεώρηση των ορίων της Μικράς Μαντίνειας.

7. Το 10ο πρακτικό της Επιτροπής που συνεδρίασε στις 1.7.1976 για την επέκταση των ορίων του οικισμού Μικράς Μαντίνειας.

8. Το με αριθμό 387/18.2.1983 πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής του Δασαρχείου Καλαμάτας κατά του Βασ. Παναγιώταρου.

9. Την με αριθμό 2692/1105/26.4.1983 διακοπή οικοδομικών εργασιών όλων των οικοδομών που κτίζονται στην περιοχή «Μύλοι» Καπετανάκη της Κοινότητας Μικράς Μαντίνειας.

10. Το 12625/12.10.1983 2ο πρακτικό συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικώς τα όρια του οικισμού Μικράς Μαντίνειας, όσον αφορά στο τμήμα που βρίσκεται στην αναδασωτέα περιοχή (θέση Μύλοι).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 9 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

Αρ. 204

(15)

Ανάκληση της αριθ. 3413/8.10.1981 «περί χαρακτηρισμού περιοχής Κοινότητας Αγίου Αθανασίου (Ν. Πέλλας), ως οικιστικής».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 122/1980 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων εις τους οικείους Νομάρχες των Νομών Πέλλας και Πιερίας δια του χαρακτηρισμού περιοχών ως οικιστικών» (Φ.Ε.Κ. 37/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α).

4. Το αρ. 0. 78167/2226/13.1.1984 έγγραφο του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Δ/ση Γ6).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, για επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 43 παρ. 4.

6. Την αρ. 0. 1/7.2.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Πέλλας.

7. Την αρ. 0. 3413/8.10.1984 απόφαση «περί γκαρκατηρισμού περιοχής Κοινότητας Αγίου Αθανασίου (Ν. Πέλλας) ως οικιστικής».

8. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε την αρ. 0. 3413/8.10.1984 απόφασή μας, προκειμένου η μεταφορά της Κοινότητας Αγίου Αθανασίου στη νέα θέση να υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (άρθρο 43 παρ. 8).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδessa, 7 Φεβράρη 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(16)

Πρόσκληση της Αναστασίας χήρας Κυριάκου Ζερβακίδη, κατοίκου Λόφου Βόκου, οδός Γλαύκου αρ. 7.

Καλούνται οι δικαιούχοι αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης και προσκυρωθείσης εκτάσεως δια δικαστικής αποφάσεως

ή και οι διεκδικούντες ως δικαιούχοι αποζημιώσεων και οι φερόμενοι ως πιθανοί δικαιούχοι α) Κυριακούλα συζ. Ιωάννου Κάσσης, το γένος Τζαννή Γεωργοπούλου. β) Καλλιόπη συζ. Σπυρίδωνος Μουστάκα, το γένος Τζαννή Γεωργοπούλου, και γ) Ιωάννης Κάσσης, να λάβουν γνώση ότι της προσκυρωθείσης έκτασης 38.00Μ2-κτίσματα : Μ335, βάση της πράξης αναλογισμού : 30/1970, πολεοδ. γρ. Πειραιά, σκοπός : αναγκαστική προσκύρωση, περιοχή Λόφου Βόκου, οδός Γλαύκου, αποφ. καθορισμού τιμής μονάδας 10/1972 Μον. Πρωτ. Πειραιά. Δήλωση Οικον. Εφορείας Κεφ. Πειρ. Αριθ. 2827/1983, η αποζημίωση εκ δρχ. 33.900» έχει κατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πειραιά, για να αποδοθεί στους αναγνωρισμένους δια δικαστικής αποφάσεως δικαιούχους δυνάμει του υπ' αριθ. Νο 353110/3.11.1983 γραμμαιίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Εν Πειραιά τη 16 Φεβρουαρίου 1984

Η Προσκαλούσα και κ.α.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΚ. ΧΑΣΑΝΑΚΟΣ

(Αριθ. διπλοτύπου 7008649/1984, του Δημόσιου Γραμείου Δικ./Εισ. Αθηνών).

Διορθώσεις σφαλμάτων

(17)

Στην Α. 9924/946/20.12.1983 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύτηκε στο 833/30.12.1983 ΦΕΚ τ. Δ', για έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Πόρτο Γερμενό Βιλλίων», επιφέρει διόρθωση στην ανωτέρω ονομασία και όπου αναφέρεται αυτή από το εσφαλμένο «ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΑΝΟ», στο ορθό «ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)